

" مدیریت مالی و اداری شهرها در ایران "

طرح درس: مدیریت مالی و اداری شهرها در ایران

جلسه ۱: تبیین سرفصل درس

- ** هدف: ** آشنایی با ساختار اداری و مالی شهرداری ها به عنوان متولی توسعه شهرها به مثابه نهادی عمومی و غیردولتی
- ** روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت و سخنرانی.

جلسه ۲: محیط شهری و دستگاههای دولتی

- ** هدف: ** شناسایی دستگاههای مختلف دولتی مرتبط با مدیریت شهری.
- ** روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، مطالعات موردی.
- ** تمرین: ** بررسی سامانه مدیریت خدمات دولتی

جلسه ۳: مفاهیم و مسائل مدیریت مالی و اعتباری

- ** هدف: ** آشنایی با دلایل اهمیت بودجه ریزی.
- ** روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی
- ** تمرین: ** بررسی نمونه کتابچه بودجه شهرداری ها، بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری تبریز

#####جلسه ۴: امور مالی شهر

- ** هدف: ** آشنایی با مدیریت مالی شهرها
- ** روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.
- ** تمرین: ** بررسی آیین نامه مالی شهرداری ها

#####جلسه ۵: منابع درآمدهای عمومی شهری

- ** هدف: ** آشنایی با منابع درآمد عمومی شهر
- ** روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.
- ** تمرین: ** بررسی آیین نامه مالی موضوع ماده (۱) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها.

#####جلسه ۶: بهای خدمات شهرداری ها

- ** هدف: ** شناسایی انواع بهای خدمات شهرداری ها
 - ** روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.
 - ** تمرین: ** بررسی مواد مرتبط با بهای خدمات شهرداری در دفترچه تعرفه عوارض محلی، تعرفه عوارض محلی ۱۴۰۳
- شهرداری تبریز

#####جلسه ۷: ماخذ و مبنای عوارض شهرداری ها

** -هدف: ** شناسایی ماخذ انواع عوارض شهرداری ها.

** -روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

** -تمرین ۱: ** مصوبه هیات وزیران در خصوص ماخذ عوارض

** -تمرین ۲: ** کتابچه نمونه ارزش معاملاتی املاک، استان آذربایجانشرقی

#####جلسه ۸: ادامه ماخذ و مبنای عوارض شهرداری ها

** -هدف: ** شناسایی انواع عوارض شهرداری ها

** -روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

** -تمرین: ** بررسی مواد مرتبط با انواع عوارض شهرداری ها در قانون نوسازی

#####جلسه ۹: ادامه ماخذ و مبنای عوارض شهرداری ها

** -هدف: ** شناسایی انواع عوارض شهرداری ها

** -روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

** -تمرین: ** بررسی مواد مرتبط با انواع عوارض شهرداری ها در تعرفه عوارض محلی ۱۴۰۳ شهرداری تبریز

#####جلسه ۱۰: ادامه ماخذ و مبنای عوارض شهرداری ها

** -هدف: ** شناسایی انواع عوارض شهرداری ها

** -روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

** -تمرین: ** بررسی مواد مرتبط با انواع عوارض شهرداری ها در تعرفه عوارض محلی ۱۴۰۳ شهرداری تبریز

#####جلسه ۱۱: بودجه دستگاههای دولتی

** هدف: ** آشنایی با کلیات بودجه در دستگاههای دولتی

** روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

** - تمرین: ** بررسی بودجه مصوب سال ۱۴۰۳ دولت

#####جلسه ۱۲: ساختار سیاسی شهر و اداره شهرها

** هدف: ** آشنایی با ضوابط تشکیلاتی شهرداریها

** روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

- تمرین: ** بررسی ضوابط تشکیلاتی شهرداریها (نامه شماره ۱۹۲۷۴ مورخ ۱۳۹۴/۲/۲۰ وزارت کشور)

#####جلسه ۱۳: ادامه ساختار سیاسی شهر و اداره شهرها

** هدف: ** آشنایی با سازمان ها و تشکیلات شهرداری ها

** روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

- تمرین: ** بررسی اساسنامه سازمان های شهرداری ها

#####جلسه ۱۴: دولت مرکزی و روابط بین دستگاهها

** هدف: ** آشنایی با دستگاههای متناظر وزارتخانه ها در استان ها

** روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

** - تمرین: ** بررسی پنجره ملی خدمات دولت هوشمند

#####جلسه ۱۵: مدیریت وظایف کارکنان و امور مالی آنها

** هدف:** مدیریت منابع انسانی در شهرداری ها

** روش تدریس:** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

** تمرین:** بررسی ساختار سازمانی شهرداری ها از منظر نیروی انسانی

#####جلسه ۱۶: آینده مدیریت شهری و مدیران، جامعه و منافع خاص

** هدف:** آشنایی با آخرین رهیافت ها در حوزه مدیریت مالی و اداری شهرها

** روش تدریس:** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

** تمرین:** جمع بندی مطالب کلاسی ترم