

" مبانی مدیریت شهری "

طرح درس: مبانی مدیریت شهری

جلسه ۱: تبیین سرفصل درس

** -هدف: *آشنایی با مفاهیم پایه‌ای درس.

** -روش تدریس: *ارائه پاورپوینت و سخنرانی.

** -تکلیف: *اهمیت مدیریت شهری در استان محل سکونت خود و کشور.

جلسه ۲: نقش و جایگاه مدیریت شهری در سیستم شهر و تبیین نقش سازمان

** -هدف: *بررسی تطبیقی از چند شهر جهان و ایران، بود و نبود مدیریت شهری

** -روش تدریس: *ارائه پاورپوینت و سخنرانی.

** - تکلیف: * بررسی تکالیف انجام شده دانشجویان در خصوص اهمیت مدیریت شهری در استان محل سکونت خود و کشور

جلسه ۳: کلیات مدیریت

** -هدف: *آشنایی با تعارف و مفاهیم پایه‌ای در مدیریت.

** -روش تدریس: *ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

** -تکلیف: *ارزیابی از مدیریت و پایش ساخت و سازها و حریم شهر محل سکونت

جلسه ۴: اصول چهاردهگانه مدیریت در نظریه مدیریت اداری

** -هدف: ** تعیین اصول و نقش های مدیریتی .

** -روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، بحث گروهی .

** - - تمرین: ** بررسی موردس سازمان های موفق و ناموفق

جلسه ۵: تعاریف و مفاهیم مدیریت شهری

** -هدف: ** آشنایی با مفاهیم پایه ای در مدیریت شهری .

** -روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی

** -تکلیف: ** بررسی تکالیف انجام شده دانشجویان درخصوص ارزیابی از مدیریت و پایش ساخت و سازها و حریم شهر محل سکونت.

جلسه ۶: طرح های توسعه شهری، مفهومی بنیادین در مدیریت شهرها

** -هدف: ** بررسی جایگاه طرح های توسعه شهری در مدیریت شهری .

** -روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی .

** -تمرین ۱: مثالهایی تحلیلی از چالش های پیش روی مدیر شهری در زمینه تحقق طرح توسعه شهری

**تمرین ۲: مروری بر ضوابط طرح تفصیلی شهری

** -تکلیف: ** بررسی مصادیقی از فقدان یا ضعف مدیریت شهری را در شهر محل سکونت خود.

جلسه ۷: تبیین مفاهیم، تعاریف و سرانه های کاربری اراضی شهری

هدف: ** آشنایی با مفاهیم و استانداردها

** -روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

** -تکلیف: ** بررسی میزان تقید طرح های توسعه شهری به مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری کشور

جلسه ۸: شهر بعنوان یک سیستم

** -هدف: ** تبیین برخی چالش ها و موانع پیش روی مدیریت شهری.

** -روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

** تمرین: رفع عدم شفافیت: استفاده از سیستم های الکترونیکی در راستای شفافیت و فسادستیزی

** -تکلیف: ** بررسی تکالیف انجام شده دانشجویان در خصوص بررسی مصادیقی از فقدان یا ضعف مدیریت شهری را در شهر محل سکونت خود.

جلسه ۹: بررسی دیاگرام ساختار مدیریت شهری کشور

** -هدف: ** آشنایی با کنش گران مدیریت شهری

** -روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

** -تکلیف: ** مطالعه موردی مدیریت شهری یکی از شهرهای کشور

جلسه ۱۰: نقش و جایگاه شوراهای شهر کشور در ساختار مدیریت شهری

** -هدف: ** آسیب شناسی عملکرد و تبیین وظایف و اختیارات شوراها

** -روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

- ** - تکلیف: ** بررسی موردی یکی از شوراها شهر کشور

جلسه ۱۱: نقش و جایگاه شهرداری های کشور در ساختار مدیریت شهری

- ** - هدف: ** آسیب شناسی عملکرد و تبیین وظایف و اختیارات شهرداری ها

- ** - روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

- ** - تکلیف: ** بررسی موردی یکی از شهرداری های کشور

جلسه ۱۲: ادامه بررسی نقش و جایگاه شهرداری های کشور در ساختار مدیریت شهری

- ** - هدف: ** آسیب شناسی عملکرد و تبیین وظایف و اختیارات شهرداری ها

- ** - روش تدریس: ** ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

- ** - تکلیف: ** بررسی تکالیف انجام شده دانشجویان در خصوص بررسی موردی یکی از شهرداری های کشور

جلسه ۱۳: بازآفرینی شهری

هدف: ** تبیین جایگاه سکونتگاههای غیررسمی در مدیریت شهری.

- ** - روش تدریس: ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

تکلیف: ** مطالعه موردی یکی از محلات حاشیه نشین

جلسه ۱۴: ادامه بحث بازآفرینی شهری

هدف: ** تبيين جایگاه بافت های ناکارآمد میانی (بافت فرسوده) در مدیریت شهری.

** - روش تدریس: ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

تکلیف: ** مطالعه موردی یکی از محلات بافت ناکارآمد میانی (بافت فرسوده)

جلسه ۱۵: ادامه بحث بازآفرینی شهری

هدف: ** تبيين جایگاه بافت های تاریخی، پهنه های ناسازگار و بافت های با سبقه روستایی در مدیریت شهری

** - روش تدریس: ارائه پاورپوینت، سخنرانی.

تکلیف: ** مطالعه موردی یکی از محلات دارای بافت تاریخی، پهنه ناسازگار و محلات با سبقه روستایی

جلسه ۱۶: پروژه نهایی و جمع بندی

** -هدف: ** ارائه پروژه های نهایی دانشجویان و جمع بندی مباحث.

** - روش تدریس: ** ارائه پروژه ها، بحث گروهی.

** - تمرین: ** ارائه پروژه نهایی و جمع بندی یافته ها.