



دانشکده الهیات و علوم اسلامی دانشگاه تبریز

(طرح درس - Course Plan)

نام درس: فقه مدنی ۳	
نوع درس: اجباری ☒ اختیاری ☐	تعداد واحد: ۲
مقطع: کارشناسی ☒ کارشناسی ارشد ☐ دکتری تخصصی ☐	
نام مدرس: دکتر امین سلیمان کلوانق رتبه علمی: استادیار تاریخ تنظیم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱	
پیش نیازها	ندارد
سرفصل درس	از اول خیارات تا آخر اقاله
اهداف کلی درس:	
نحوه ارزشیابی	حضور و انجام تکالیف (۱۰٪) کوئیز (٪): امتحان میان ترم (٪): امتحان پایان ترم (۹۰٪): پروژه درس (٪): سمینار درس (٪):
منابع درس	تحریرالروضه، جلد اول - مواد قانونی مرتبط

رئوس مباحث انتخابی از سرفصل

شماره هفته	موارد مورد بحث
۱	احکام عمومی خیارات
۲	خیار مجلس، خیار حیوان، شرایط و احکام آنها
۳	ادامه خیار حیوان و خیار شرط، شرایط و احکام آنها
۴	خیار تأخیر ثمن، خیار مایفسد لیومه، شرایط و احکام آنها
۵	خیار رؤیت، خیار غبن، شرایط و احکام آنها

۶	خيار عيب، شرايط و احكام آن
۷	خيار تدليس، خيار اشتراط، شرايط و احكام آنها
۸	ادامه خيار اشتراط
۹	خيار شركت و خيار تعذر تسليم، شرايط و احكام آن
۱۰	خيار تبعض صفقه و تفليس، شرايط و احكام آن
۱۱	احكام بيع
۱۲	ادامه احكام بيع
۱۳	ادامه احكام بيع
۱۴	قبض و تلف مبيع ققبل از قبض و مسائل آنها
۱۵	اختلاف بايع و مشتري
۱۶	اقاله
۱۷	امتحان