

<p>دروس پیش نیاز: -</p>	<p>نوع واحد: نظری</p>	<p>تعداد واحد: ۲</p>	<p>عنوان درس: مدل‌های ارزیابی و سنجش وضعیت کاربری و تفکیک اراضی شهری (The Models of Evaluating and Assessing the Urban Land use and Separation Situation)</p>
<p>آموزش تکمیلی عملی: <input type="checkbox"/> دارد <input checked="" type="checkbox"/> ندارد سفر علمی <input type="checkbox"/> آزمایشگاه <input type="checkbox"/> کارگاه <input type="checkbox"/> سمینار <input type="checkbox"/></p>		<p>تعداد ساعت: ۳۲</p>	
<p>اهداف کلی: هدف این درس آشنایی دانشجویان با روش‌های ارزیابی و نحوه کاربرد آنها در سنجش وضعیت کاربری اراضی شهری است.</p> <p>اهداف رفتاری: در این درس دانشجویان با مفاهیم ارزیابی و ارزشیابی و کاربری و انواع کاربری اراضی و روشها و مدل‌های سنجش و ارزیابی کاربری اراضی آشنا خواهند شد. و توانایی لازم را براساس نقشه های تفصیلی و کاداستر برای شنایی و تفکیک اراضی شهری بدست خواهند آورد.</p>			
<p>سرفصل‌ها:</p> <ul style="list-style-type: none"> - مفاهیم ارزیابی و ارزشیابی و کاربرد آن در برنامه ریزی کاربری اراضی شهری - ارزیابی پیش از اجراء و حین اجراء و بعد از اجراء - روشهای تهیه نقشه های کاداستر: شامل روش متر کشی، روش نقشه برداری مستقیم زمینی و روش فتوگرامتری - مدل سازی برای کاداستر سه بعدی - چهارچوب مدل سازی موقعیت‌های دو بعدی و سه بعدی 			
<p>منابع اصلی:</p> <ul style="list-style-type: none"> - پورمحمدی، محمدرضا، ۱۳۹۵، برنامه‌ریزی کاربری اراضی، تهران، سازمان سمت. - زیاری، کرامت اله، ۱۳۹۷، برنامه‌ریزی کاربری اراضی شهری، چاپ ششم، انتشارات دانشگاه تهران، تهران. - سیفال‌دینی، فرانک، ۱۳۸۳، ارزشیابی طرح‌ها و برنامه‌ها، انتشارات سازمان شهرداریهای کشور، تهران. - مشهدی، علی، ۱۳۹۵، حقوق کاداستر: کاداستر در نظام اطلاعاتی ثبت، نشر خرسندی. - مهران، مهرزاد، ۱۳۹۵، کاداستر (به انضمام قانون جامع حدنگار (کاداستر) و آئین‌نامه اجرایی آن) با اصلاحات و اضافات، نشر جاودانه. - Yomralioglu, Tahsin, McLaughlin, Joh, (2017) Cadastre: Geo-Information Innovations in Land Administration, Springer. - Lall, Somik et al., (2009) Urban Land Markets: Improving Land Management for Successful Urbanization, Springer. 			

